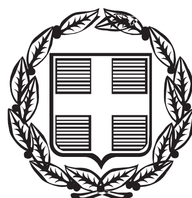


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 269**

31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/343913/30990/4346 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου που στεγάζει το 8ο Λ.Υ.Π. εντός του «Στρατοπέδου Βελισσαρίου», στο Δήμο Ιωαννιτών, στο Ν. Ιωαννίνων, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (Ταμείου Εθνικής Αμύνης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του Ν. 2039/1992 (Α΄ 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του Ν. 3028/2002 (Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του Π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το Π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του Π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του Π.δ 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων… .» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,

ζ) Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/6.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ /ΥΟΔΔ 1706/6.10.2015).

η) Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (Β΄ 70).

θ) Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/τ.Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

2. Την από 19.05.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

3. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθ. 20/03.12.2015 πρακτικό, (θέμα 5ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 1β΄ του Ν. 3028/2002, του κελύφους του κτηρίου που στεγάζει το 8ο Λ.Υ.Π. εντός του «Στρατοπέδου Βελισσαρίου», στο Δήμο Ιωαννιτών, στο Ν. Ιωαννίνων, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (Ταμείου Εθνικής Αμύνης), διότι αποτελεί ενδιαφέρουσα ιστορικά και αρχιτεκτονικά κατασκευή του β΄ μισού του 19ου αιώνα.

Το κτήριο αποτέλεσε τμήμα των σημαντικών έργων υποδομής που μελετήθηκαν και κατασκευάστηκαν την Οθωμανική περίοδο 1869-1892 στην πόλη των Ιωαννίνων. Η αρχική χρήση του ως εκπαιδευτηρίου αλλά και η χρήση που τελικά απέκτησε ως στρατιωτικό κτήριο, σχετίζεται με άμεσο τρόπο με την ιστορία της πόλης των Ιωαννίνων και τη λειτουργία της ως ισχυρού διοικητικού, εκπαιδευτικού και στρατιωτικού κέντρου από την

περίοδο της Οθωμανικής κυριαρχίας έως και σήμερα. Η αρχιτεκτονική του παραπέμπει σε κτήριο ειδικής χρήσης ενώ σημαντικό ενδιαφέρον παρουσιάζει ο τρόπος με τον οποίο ενσωματώνονται οι επιρροές του νεοκλασικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2015

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΠΑΛΤΑΣ

Αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/343880/30984/4343 (2)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού τόπου του οικισμού της Άνω Κερασιάς, του Δήμου Ρήγα Φεραίου στο Πήλιο, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του Ν. 2039/1992 (Α΄ 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του Ν. 3028/2002 (Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του Π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το Π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του Π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του Π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων.... » σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/ 6.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ /ΥΟΔΔ 1706/6.10.2015).

η) Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β΄ 70).

θ) Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/τ.Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

2. Την από 24.08.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

3. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθ. 20/03.12.2015 πρακτικό, (θέμα $1^{ο}$), αποφασίζουμε:

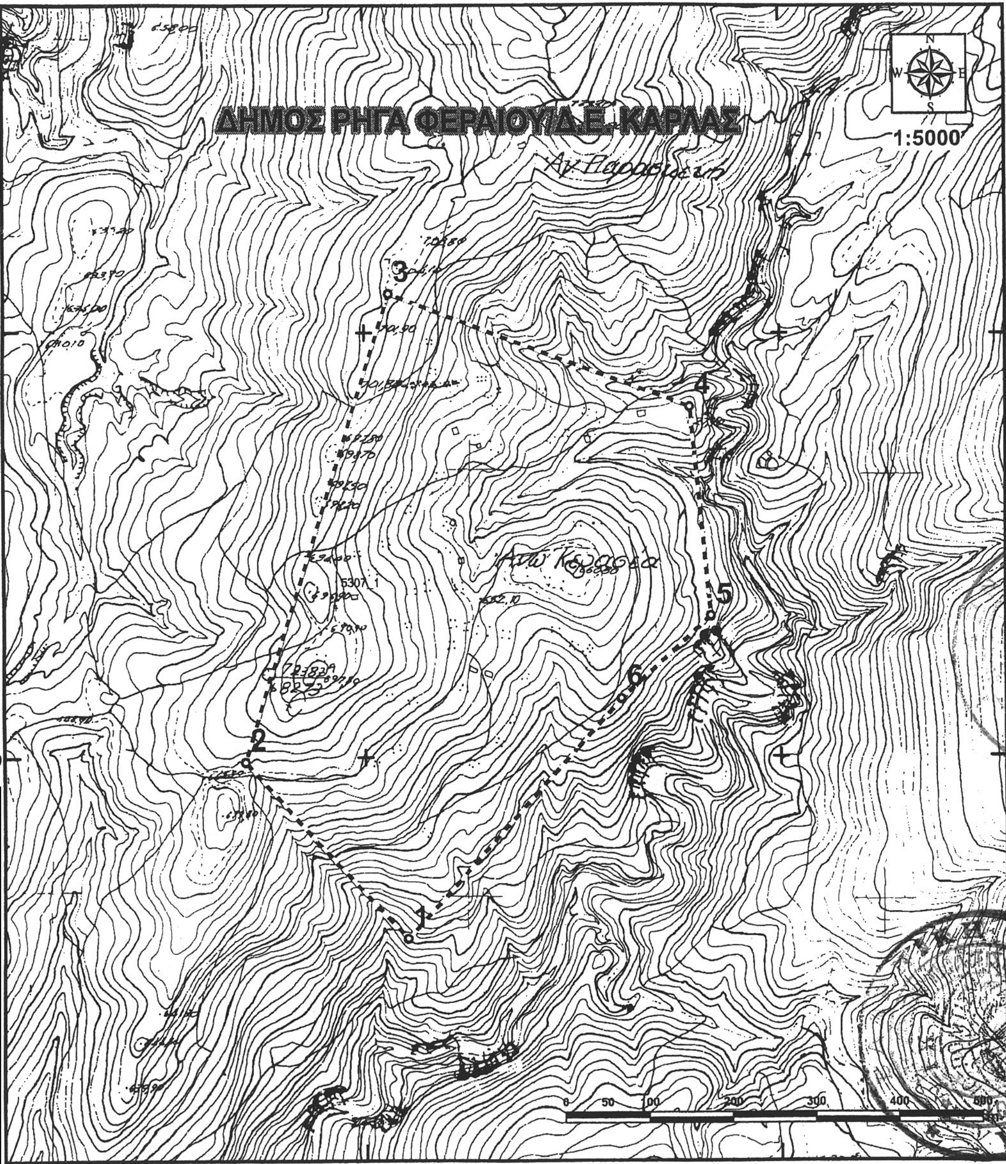
Χαρακτηρίζουμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3028/2002, ως ιστορικό τόπο τον οικισμό της Άνω Κερασιάς, του Δήμου Ρήγα Φεραίου στο Πήλιο, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, Περιφέρειας Θεσσαλίας, έτσι όπως ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (ΕΓΣΑ87), με στοιχεία κορυφών 1 έως 6, διότι εκτός της ιστορικής σημασίας του οικισμού, του οποίου οι κάτοικοι με απαράμιλλη αυτοθυσία και γενναιότητα επέδειξαν ενεργή συμμετοχή στην Εθνική Αντίσταση, εντός των ορίων του διασώζονται κτηριακά κατάλοιπα, που συνιστούν, τεκμήριο της αρχιτεκτονικής, κοινωνικής και πολιτιστικής εξέλιξης της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2015

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΠΑΛΤΑΣ



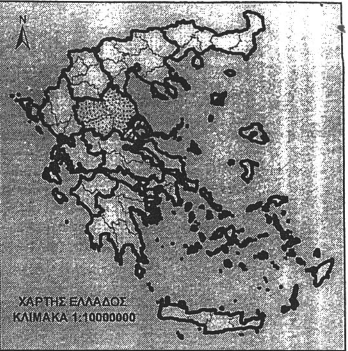
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ/Π.Ε. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ HATT ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΛΑΣ - ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

HATT (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ ΒΟΛΟΣ φ: 39.15, λ: 0.45)		
ΑΡ.ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y
1	-1073.00	25950.00
2	-1270.00	26154.00
3	-1102.00	26708.00
4	-738.00	26578.00
5	-710.00	26330.00
6	-816.00	26232.00

Η ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΟ HATT ΣΕ ΕΓΣΑ87 ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΟΚΧΕ

ΕΓΣΑ87		
ΑΡ.ΣΗΜΕΙΟΥ	E	N
1	410049.36	4370788.69
2	409854.77	4370994.89
3	410029.08	4371546.77
4	410391.46	4371412.63
5	410416.60	4371164.40
6	410309.51	4371067.65





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΕ ΕΓΣΑ87 ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΟΠΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΝΩ ΚΕΡΑΣΙΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ/ Π.Ε. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ / ΔΗΜΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ/ Δ.Ε. ΚΑΡΛΑΣ	1.0

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΓΣΑ'87	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:5000 ΜΕ Αρ. 5307_1

Το παρόν συνοδεύει την απόφαση της ΔΠΑΝΣΜ με αριθ. πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ 343880/30984/4343/23-12-15

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. Φ6763/6154 (3)

Κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 σε τμήμα του οικισμού "Βουνό", Δήμου Κυθήρων, Ν. Αττικής.

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/τ.Α΄/30-05-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις του Π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Το Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/11-05-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση - Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

5. Την ΠΥΣ 4/2015 (ΦΕΚ 24/τ.Α΄/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

6. Τις διατάξεις του Ν.δ. 17-07-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/1923).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α΄/1983), όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.δ. 24-04-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/τ.Δ΄/1985), όπως τροποποιήθηκε με τα από 14-02-1987 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Δ΄/13-02-1987), το από 25-04-1989 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 293/τ.Δ΄/16-05-1989) και το από 04-11-2011 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 289 ΑΑΠ/04-11-2011).

9. Την με αριθμ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011), όπως ισχύει σήμερα.

11. Την με αριθμ. πρωτ. 39608/14-09-2011 (ΦΕΚ 2200/Β/30-09-2011) απόφαση ΥΠΕΚΑ.

12. Την με αριθμ. πρωτ. 31168/12/21-06-2012 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. του ΥΠΕΚΑ.

13. Τις διατάξεις του Ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 156/τ.Α΄/09-07-2013).

14. Την με αρ. Οικ. 499117/212/23-05-1989 Απόφαση Νομάρχη Πειραιά "Καθορισμός ορίων οικισμών της νήσου Κύθηρα Ν. Πειραιά" (ΦΕΚ 390/τ.Δ΄/014-07-1989)».

15. Το με αριθμ. πρωτ. Φ3050/3370/2012 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ, ΑΔΑ με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινίσεις από τις Δ/νσεις Πολ/κου Σχεδιασμού και Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΚΑ.

16. Την από 23-07-2013 τεχνική έκθεση Δ. Κυθήρων (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ. Φ24/3874/12-08-2013) με συνημμένα στοιχεία, η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία μας χωρίς αριθμό πρωτοκόλλου.

17. Το με αριθμ. πρωτ. 2754/10-09-2013 διαβιβαστικό έγγραφο Δ. Κυθήρων (αρ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ. Φ6763/4213/12-09-2013), με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία μας φάκελος με το αίτημα του θέματος.

18. Το με αριθμ. πρωτ. Φ6763/4213/28-01-2014-Φ24/3874/28-01-2014) απαντητικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας, στα πλαίσια του καταρχήν ελέγχου των στοιχείων του φακέλου.

19. Το με αριθμ. πρωτ. 3389/22-07-2014 έγγραφο Δ. Κυθήρων (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.Φ6763/3380/06-08-2014), με το οποίο διαβιβάσθηκε εκ νέου στην Υπηρεσία μας φάκελος αναφορικά με το αίτημα του θέματος.

20. Το με αριθμ. πρωτ. Φ6763/3380/05-11-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με παρατηρήσεις αναφορικά με την πληρότητα και ορθότητα των στοιχείων του υποβληθέντος φακέλου, καθώς και με επισήμανση παραλείψεων αναφορικά με την τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται από τα (9), (10) και (11) σχετικά, και διαβίβαση φακέλου στην Υ.ΔΟΜ. Δ. Πειραιά.

21. Το με αριθμ. πρωτ. 1928/11-05-2015 διαβιβαστικό έγγραφο ΤΥ και Περ/ντος Δ. Κυθήρων (αρ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ Φ6763/2639/13-05-2015), με το οποίο περιήλθαν στην Υπηρεσία μας συμπληρωματικά στοιχεία (ελλιπή) αναφορικά με το αίτημα του θέματος.

22. Το με αριθμ. πρωτ. Φ6763/2639/24-07-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον μηχανικό Βλαχογιάννη Αθανάσιο για την προσκόμιση του συνόλου των συμπληρωματικών στοιχείων, που είχαν ήδη ζητηθεί.

23. Την από 28-09-2015 αίτηση μηχανικού Μαρίας Λούκουζα (αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ. Φ6763/4970/28-09-2015) για υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων.

24. Το με αριθμ. πρωτ. Φ6763/4970/06-11-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Υ.ΔΟΜ. Δ. Πειραιά, με το οποίο διαβιβάσθηκε πλήρης φάκελος, για τις κατά νόμον απαιτούμενες εγκρίσεις-συμπληρώσεις.

25. Το με αριθμ. πρωτ. Π6367/18-11-2015 (αρ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.Φ6763/6154/19-11-2015) έγγραφο Υ.ΔΟΜ. Δ. Πειραιά, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην υπηρεσία μας πλήρης φάκελος με θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα ως προς τους ισχύοντες όρους δόμησης και χρήσεις γης.

26. Το με αρ. Τ1 και από Σεπτέμβριο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου μηχανικού Ε.Μ.Π. Αθανασίου Βλαχογιάννη, το οποίο «ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια αποτύπωσης του προτεινόμενου κοινόχρηστου χώρου, καθώς και της γραμμής ορίων του οικισμού, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια που συνοδεύουν την υπ' αριθμόν 499117/212/23-05-1989 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 390 Δ/14-06-1989)», όπως βεβαιώνεται από τον Πρ/νο της Τ. Υ. Δ. Κυθήρων Κων/νο Στάθη.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/τ.Α΄/31-03-2011) στο τμήμα του οικισμού Βουνό, Δ. Κυθήρων Ν. Αττικής που οριοθετείται από τις κορυφές 87, 88,89,90,91,92,93,94,95,116,116,117,118,119,120,121,122,123, 124,125,126 όπως αυτό αποτυπώνεται στο με αρ. Τ1 και από Σεπτέμβριο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500 Αθανασίου Βλαχογιάννη, Πολιτικού Μηχανικού και το οποίο «ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια αποτύπωσης του προτεινόμενου κοινόχρηστου χώρου, καθώς και της γραμμής ορίων του οικισμού», όπως βεβαιώνεται από τον Πρ/νο της Τ.Υ. Δ. Κυθήρων Κων/νο Στάθη, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Απόφασης και θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ψυχικό, 17 Δεκεμβρίου 2015

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Κ. ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το υπόβαθρο προέκυψε με επίγειες μεθόδους μέτρησης με χρήση γεωδαιτικού σταθμού Leica TCR805 και σε συνδυασμό με δύο GNSS δέκτες ProMark500.

Τα στοιχεία του υπομνήματος, σημειακά, γραμμικά, επιφανειακά, προέκυψαν βάσει της αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης, του χάρτη που συνοδεύει την υπ` αριθμόν 499117/212/23-05-1989 απόφαση Νομάρχη οριοθέτησης του οικισμού και των αεροφωτογραφιών του ΟΚΧΕ, ημερομηνίας φωτοληψίας από 14.05.1985.

Το προς κύρωση τμήμα (87,88,89,90,91,92,93,94,95) και (115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126) τέθηκε με βάσει την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης και το τοπογραφικό που συνοδεύει το συμβόλαιο για παραχώρηση σε κοινή χρήση, 7575 της από 02-09-1994 πράξης της συμβολαιογράφου Κυθήρων Αγγελικής Αλέγρη Λιακάτου (τόμος 129, αρ. 35, 02.09.1994).

Η ακρίβεια των οργάνων που χρησιμοποιήθηκαν για τις μετρήσεις είναι ±0.01μ.

Ο Μηχανικός

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ.ΤΕΕ:100442-ΑΦΜ:068689522-ΔΟΥ:Ν.ΙΩΝΙΑΣ
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΧΩΡΑ ΚΥΘΗΡΩΝ, Τ.Κ. 80100
ΕΔΡΑ:ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 4 - Ν. ΙΩΝΙΑ
ΤΗΛ. 27360 33293 - FAX: 27360 39081
ΤΗΛ.ΕΔΡΑΣ:2102710991 - ΚΙΝΗΤΟ:6932636746

ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ

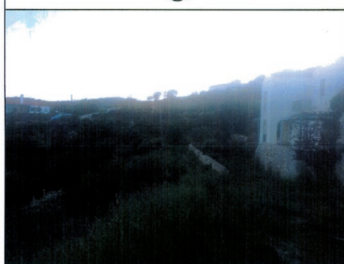
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ακριβές αντίγραφο του αναρτηθέν στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και συνοδεύει την υπ` αριθμόν 118/2013 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Κυθήρων περί έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων τμήματος του οικισμού «Βουνό» της Τοπικής Κοινότητας Καραβά. Έχουν συμπληρωθεί μόνο επιπλέον επικουρικά στοιχεία, όπως συμβολαιογραφικές και διοικητικές πράξεις, και στοιχεία ιδιοκτητών.

Ο Δ/ντης

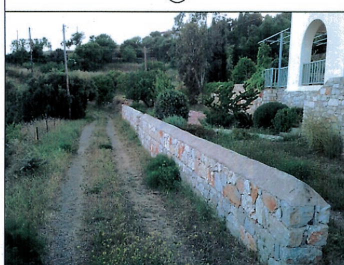


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

①



②



③



ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ

Ελέγχθηκε το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ως προς της ακρίβεια αποτύπωσης του προτεινόμενου κοινόχρηστου χώρου καθώς και της γραμμής ορίων οικισμού σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια που συνοδεύουν την υπ` αριθμόν 499117/212/23-05-1989 απόφαση Νομάρχη. (ΦΕΚ 390Δ/14-06-1989).

Η Αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α (ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΓΚΙΚΑ)

Ε= 884.78 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
92	406647.33	4021520.86	92	93	8.14
93	406649.93	4021513.14	92	137	33.17
94	406657.10	4021504.94	93	94	10.89
95	406652.07	4021498.72	94	95	8.00
96	406638.91	4021502.33	95	96	13.65
97	406631.49	4021503.41	96	97	7.50
98	406618.54	4021501.44	97	98	13.10
99	406611.76	4021505.44	98	99	7.87
100	406606.41	4021511.63	99	100	8.18
136	406611.73	4021521.37	100	136	11.09
137	406614.48	4021525.50	136	137	4.96

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Β (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΟΛΕΜΑΤΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ)

Ε= 808.16 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
90	406660.32	4021541.63	90	91	12.59
91	406651.45	4021532.70	90	140	23.51
92	406647.33	4021520.86	91	92	12.54
137	406614.48	4021525.50	92	137	33.18
138	406622.56	4021535.51	137	138	12.86
139	406636.54	4021548.54	138	139	19.11
140	406641.54	4021555.78	139	140	8.81

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Γ (ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ)

Ε= 801.96 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
87	406676.82	4021580.11	87	88	11.53
88	406681.95	4021569.78	87	143	15.23
89	406681.62	4021563.89	88	89	5.90
90	406660.32	4021541.63	89	90	30.81
140	406641.54	4021555.78	90	140	23.51
141	406645.58	4021560.75	140	141	6.40
142	406655.41	4021569.38	141	142	13.08
143	406663.09	4021573.51	142	143	8.72

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΕΡΑΚΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

Ε= 812.78 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
115	406700.11	4021582.35	115	116	20.54
116	406689.42	4021564.81	115	144	12.34
144	406711.48	4021577.55	116	157	23.53
145	406713.59	4021577.15	144	145	2.14
146	406716.76	4021578.04	145	146	3.30
147	406719.75	4021577.92	146	147	2.99
148	406725.65	4021574.36	147	148	6.88
149	406728.87	4021570.21	148	149	5.26
150	406733.85	4021570.97	149	150	5.03
151	406734.28	4021567.59	150	151	3.41
152	406733.06	4021565.84	151	152	2.13
153	406729.30	4021563.31	152	153	4.54
154	406721.77	4021559.21	153	154	8.57
155	406717.47	4021555.74	154	155	5.53
156	406710.92	4021552.09	155	156	7.49
157	406707.12	4021549.31	156	157	4.71

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΑΛΑΤΗ ΜΙΧΑΗΛ)

Ε= 800.11 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
116	406689.42	4021564.81	116	117	36.92
117	406663.90	4021538.14	116	157	23.53
118	406663.07	4021537.31	117	118	1.17
157	406707.12	4021549.31	118	160	33.07
158	406699.86	4021544.92	157	158	8.48
159	406696.43	4021538.82	158	159	7.00
160	406694.39	4021526.69	159	160	12.30

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ζ (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ)

Ε= 1159.80 μ²	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Κορυφές	X	Y	Από	Εως	Μήκος
118	406663.07	4021537.31	118	119	10.32
119	406655.80	4021529.98	118	160	33.07
120	406652.61	4021520.83	119	120	9.69
121	406654.35	4021515.68	120	121	5.43
122	406660.36	4021508.81	121	122	9.13
123	406668.10	4021504.09	122	123	9.07
124	406679.64	4021500.18	123	124	12.18
125	406687.71	4021499.65	124	125	8.09
126	406696.47	4021500.97	125	126	8.86
160	406694.39	4021526.69	126	162	2.05
161	406694.69	4021509.51	160	161	17.18
162	406695.85	4021502.92	161	162	6.69

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΟΚΧΕ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 14.05.1985



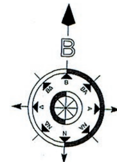
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Κορυφές	X	Y
1	406440.77	4021496.72
2	406458.25	4021490.51
3	406462.17	4021489.52
4	406473.85	4021487.93
5	406481.25	4021487.98
6	406490.17	4021486.96
7	406513.99	4021482.08
8	406530.46	4021478.11
9	406545.42	4021472.84
10	406558.15	4021470.21
11	406575.04	4021468.07
12	406582.73	4021466.47
13	406589.42	4021465.74
14	406594.55	4021466.35
15	406598.71	4021467.17
16	406606.49	4021469.77
17	406610.19	4021471.60
18	406614.21	4021474.06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ[...]

Κορυφές	
19	4066
20	4066
21	4066
22	4066
23	4066
24	4066
25	4066
26	4064
27	4064
28	4064
29	4064
30	4064
31	4065
32	4065
33	4065
34	4065
35	4065
36	4065

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%



X=406400 Y=4021600

X=406400 Y=4021550



X=406400 Y=4021500

X=406400 Y=4021450

X=406450 Y=402[...]

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡ[...]



...ΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
X	Y
406621.46	4021478.66
406629.49	4021483.13
406633.19	4021483.52
406636.12	4021481.91
406636.53	4021480.00
406636.37	4021478.16
406634.76	4021473.48
406434.92	4021500.98
406444.87	4021500.55
406460.51	4021499.86
406470.73	4021506.02
406479.34	4021496.94
406527.08	4021492.60
406537.30	4021491.77
406544.59	4021491.14
406548.31	4021492.54
406549.46	4021496.35
406548.44	4021511.85

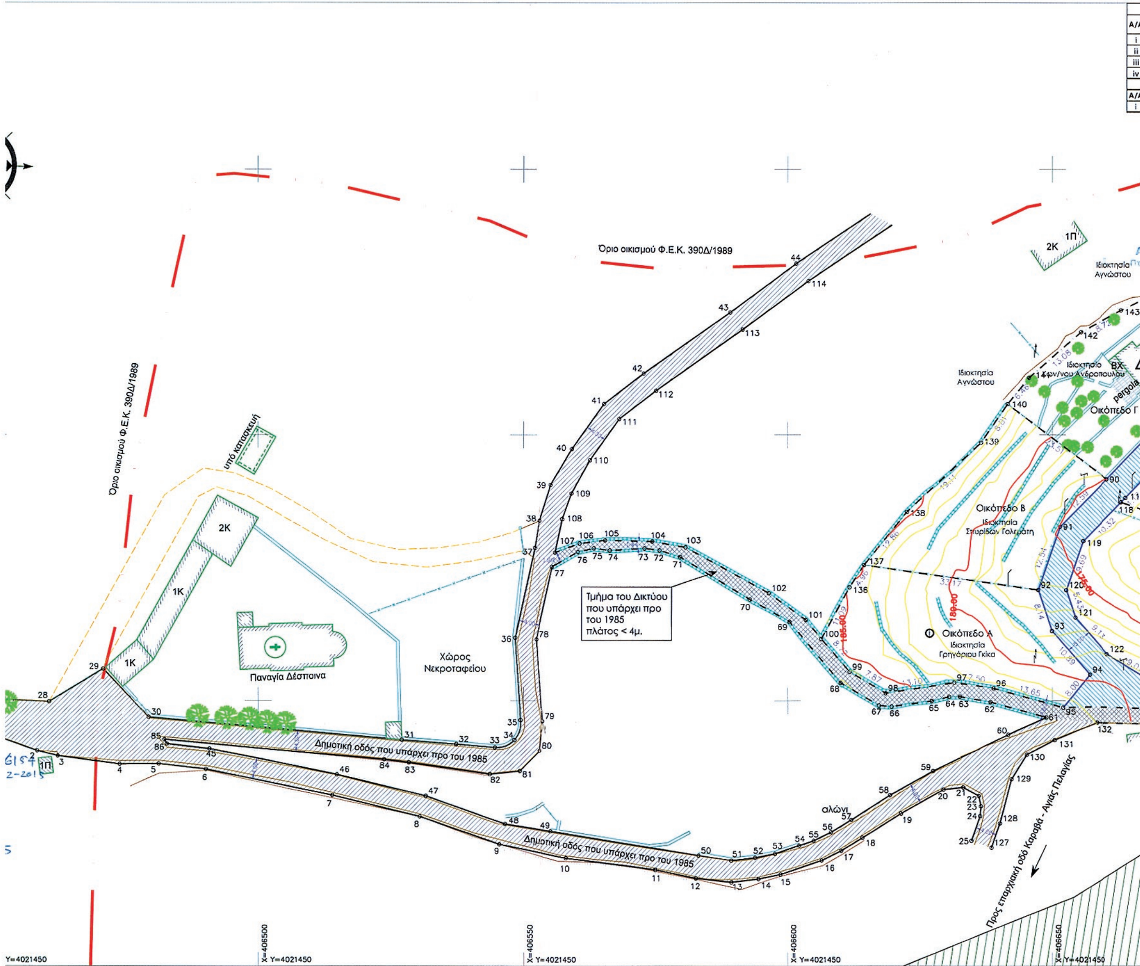
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
37	406552.17	4021528.70
38	406553.09	4021533.84
39	406555.22	4021540.56
40	406559.27	4021547.35
41	406565.32	4021555.83
42	406572.83	4021561.56
43	406589.20	4021573.12
44	406601.66	4021582.30
45	406490.80	4021490.91
46	406514.86	4021485.98
47	406531.60	4021481.95
48	406546.50	4021476.70
49	406555.19	4021475.30
50	406583.23	4021470.71
51	406589.40	4021469.77
52	406593.93	4021470.30
53	406597.68	4021471.04
54	406602.20	4021472.57

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
55	406604.96	4021473.48
56	406608.25	4021475.10
57	406612.09	4021477.46
58	406619.42	4021482.10
59	406627.54	4021486.62
60	406641.69	4021493.51
61	406648.89	4021496.87
62	406638.33	4021499.76
63	406632.56	4021500.78
64	406630.51	4021500.78
65	406627.27	4021499.96
66	406619.67	4021498.93
67	406617.30	4021499.13
68	406610.05	4021503.39
69	406600.38	4021514.89
70	406592.88	4021519.08
71	406579.74	4021527.00
72	406575.85	4021528.25

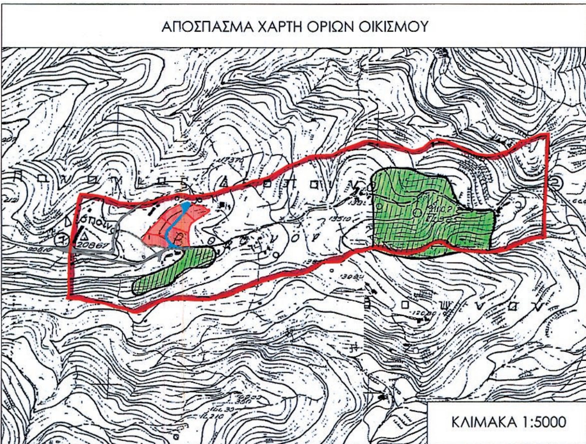
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
73	406573.00	4021528.61
74	406566.41	4021528.23
75	406563.39	4021528.62
76	406560.39	4021527.93
77	406555.48	4021525.16
78	406552.47	4021511.55
79	406553.60	4021496.15
80	406553.06	4021490.48
81	406549.28	4021486.65
82	406543.65	4021486.07
83	406528.44	4021488.27
84	406523.77	4021488.85
85	406482.33	4021492.65
86	406482.79	4021491.83
87	406676.82	4021580.11
88	406681.95	4021569.78
89	406681.62	4021563.89
90	406660.32	4021541.63

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
91	406651.45	4021532.71
92	406647.33	4021520.86
93	406649.93	4021513.14
94	406657.10	4021504.94
95	406652.07	4021498.72
96	406638.91	4021502.33
97	406631.49	4021503.41
98	406618.54	4021501.44
99	406611.76	4021505.44
100	406606.41	4021511.63
101	406603.45	4021515.23
102	406596.48	4021520.25
103	406580.74	4021528.82
104	406574.46	4021529.92
105	406565.54	4021530.13
106	406560.73	4021529.54
107	406556.07	4021527.84
108	406557.41	4021534.14

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
109	406559.18	4021538
110	406562.66	4021545
111	406568.22	4021553
112	406575.20	4021558
113	406591.54	4021569
114	406603.95	4021579
115	406700.11	4021582
116	406689.42	4021564
117	406663.90	4021538
118	406663.07	4021537
119	406655.80	4021529
120	406652.61	4021520
121	406654.35	4021515
122	406660.36	4021508
123	406668.10	4021504
124	406679.64	4021500
125	406687.71	4021499
126	406696.47	4021500









...ΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	Y
.18	4021538.96
.66	4021545.21
.22	4021553.02
.20	4021558.34
.54	4021569.87
.95	4021579.03
.11	4021582.35
.42	4021564.81
.90	4021538.14
.07	4021537.31
.80	4021529.98
.61	4021520.83
.35	4021515.68
.36	4021508.81
.10	4021504.09
.64	4021500.18
.71	4021499.65
.47	4021500.97

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
127	406638.54	4021472.17
128	406640.13	4021476.76
129	406642.33	4021485.09
130	406645.23	4021489.73
131	406650.46	4021492.52
132	406658.52	4021495.89
133	406678.50	4021495.24
134	406687.92	4021494.63
135	406703.02	4021496.90
136	406611.73	4021521.37
137	406614.48	4021525.50
138	406622.56	4021535.51
139	406636.54	4021548.54
140	406641.54	4021555.78
141	406645.58	4021560.75
142	406655.41	4021569.38
143	406663.09	4021573.51
144	406711.48	4021577.55

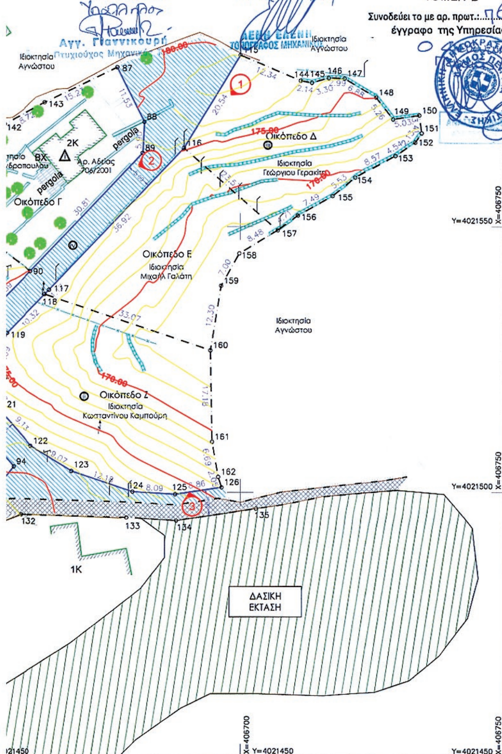
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
145	406713.59	4021577.15
146	406716.76	4021578.04
147	406719.75	4021577.92
148	406725.65	4021574.36
149	406728.87	4021570.21
150	406733.85	4021570.97
151	406734.28	4021567.59
152	406733.06	4021565.84
153	406729.30	4021563.31
154	406721.77	4021559.21
155	406717.47	4021555.74
156	406710.92	4021552.09
157	406707.12	4021549.31
158	406699.86	4021544.92
159	406696.43	4021538.82
160	406694.39	4021526.69
161	406694.69	4021509.51
162	406695.85	4021502.92

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ							
Α/Α	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ	ΤΟΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
i	Α	Γρηγόριος Γκίκας	56/08.03.2000	160	28	23.03.2000	Στέλλα Καϊδετσή (Κύθηρα)
ii	Ζ	Κων/νος Καμπούρης	56/08.03.2000	160	28	23.03.2000	Στέλλα Καϊδετσή (Κύθηρα)
iii	Δ	Γεώργιος Γερακίτης	3269/23.04.2007	7	190	11.07.2007	Στέλλα Καϊδετσή (Κύθηρα)
iv	Παραχώρηση σε κοινή χρήση		7575/02.09.1994	129	35	02.09.1994	Αγγελική Αλέγρη (Κύθηρα)

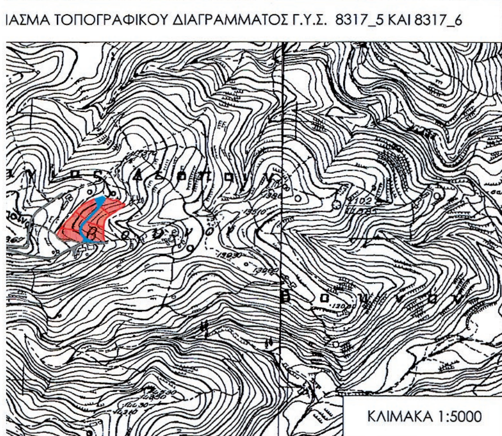
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ				
Α/Α	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
i	Γ	Κων/νος Ανδρόπουλος	706/12.10.2001	Πολεοδομία Πειραιά

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΟΜΕΑ Β
Συνοδεύει το με αρ. πρωτ.: Π6367/15
έγγραφο της Υπηρεσίας μας

Η τεχνική υπάλληλος — Η προϊσταμένη



...ΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ. 8317_5 ΚΑΙ 8317_6



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
α. Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87).
Γεωγραφικό πλάτος 0 00'00"
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500000m.
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24 00'00" με Κο=0.9996
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80

β. Η εξάρτηση από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 87 (Ε.Γ.Σ.Α.'87) πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν στις 07/05/2012 και στο χρονικό διάστημα από 10:46 π.μ. έως 13:09 π.μ. κάνοντας χρήση του δικτύου HEPOS. Έγινε χρήση γεωδαιτικού GPS διπλής συχνότητας (MAGGELAN PROMARK 500)με τη μέθοδο υπηρεσιών πραγματικού χρόνου (REAL TIME services).
Ο μετασχηματισμός που χρησιμοποιήθηκε από το σύστημα αναφοράς του HEPOS, HTRS07 στο ΕΓΣΑ 87 είναι ο επίσημος μετασχηματισμός της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

γ. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός Leica TCR805 με Serial Number 853764 σε συνδυασμό με τον GNSS δέκτη ProMark500 με Serial Number 200818004 και τον GNSS δέκτη ProMark500 με Serial Number 200821028 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS.

δ. Ο οικισμός Βουνό της τοπικής κοινότητας Καραβά του δήμου Κυθήρων δεν έχει συνεκτικό τμήμα. «Βουνό» οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24-04-1985 ΦΕΚ 181Δ/03-05-1985
Π.Δ. 14-02-1987 ΦΕΚ 133Δ/13-02-1987
Π.Δ. 25-04-1989 ΦΕΚ 293Δ/16-05-1989
Π.Δ. 04-11-2011 ΦΕΚ 289ΑΑΠ/04-11-2011
Απόφαση 499117/212/23-05-1989 ΦΕΚ 390Δ/14-06-1989
ως ισχύουν
Αρτιότητα:
Εμβαδόν 600 τ.μ., Πρόσωπο 15μ.
Παρέκκλιση (Προ 03-05-1985):
Ως είχαν
Δόμηση - Κάλυψη
Εμβαδόν < 700 τ.μ. : Δόμηση 240 τ.μ. - Κάλυψη 60%
Εμβαδόν >= 700 τ.μ. : Δόμηση 400 τ.μ. - Κάλυψη 60%
Εμβαδόν =< 200 τ.μ. : Σ.Δ. 1,00 - Κάλυψη 70%
Μέγιστο ύψος 7.5μ. + (1.5 μ. στέγη υποχρεωτική)

~~ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ~~ Εγκρίσεις:
- ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ✓
- Ε.Φ.Α. Δ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ ✓
- ΕΦΟΡΕΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ✓

Ελέγχθηκε ως προς τους ισχύοντες όρους δόμησης, χρήσεις γης και τις απαιτούμενες εγκρίσεις
Πειραιάς 18/11/2015
Η αρμόδια υπάλληλος
Αγγ. Γιαννικουρή
Πτυχιούχος Μηχανικός Τ.Ε.

3. ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ
α. Συμβόλαιο για παραχώρηση σε κοινή χρήση, 7575 της από 02-09-1994 πράξης της συμβολαιογράφου Κυθήρων Αγγελικής Αλέγρη Λιακάτου.
β. Συμβόλαιο διανομής ακινήτων, 56 της από 08-03-2000 πράξης της συμβολαιογράφου Κυθήρων Στέλλας Χαράλαμπου Καϊδετσή.
γ. Συμβόλαιο αγοραπωλησίας Γεώργιου Γερακίτη, 3269 της από 23-04-2007 πράξης της συμβολαιογράφου Κυθήρων Στέλλας Χαραλάμπου Καϊδετσή.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

κολώνα ΟΤΕ	κολώνα ΔΕΗ	γραμμή ορίων
μάντρα	ξερολιθιά	σιδηροπάσσαλος
συρματόπλεγμα	κράσπεδο	δέντρο
στεγασμένος χώρος	ανοιχτή βεράντα	κτίριο
όριο ασφαλτόστρωσης	πόδι πρανούς	φρύδι πρανούς
τμήμα δικτύου πρό '85 με πλάτος >= 4 μ.	τμήμα δικτύου πρό '85 με πλάτος < 4 μ.	αδιαμόρφωτο τμήμα οδού
διαμορφωμένο τμήμα οδού μετά το 1985 >= 4 μ.	διαμορφωμένο τμήμα οδού μετά το '85 < 4 μ.	όριο οικισμού
αλώνι	θέση λήψης φωτογραφίας	χωματόδρομος
συμβολαιογραφική πράξη	διοικητική πράξη	

Poly Praxis
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
REAL ESTATE DEVELOPMENT
Χώρα Κυθήρων, Τ.Κ. 80100
τηλ: +30 27360 33293, +30 27360 33188, fax: +30 27360 39081
Π. Πατρών Γερμανού 4, Ν.Ιωνία, Τ.Κ. 14231
τηλ: +30 210 2710991, fax: +30 210 2710191

ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ "ΒΟΥΝΟ"
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΓΕΡΑΚΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΘΕΣΗ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΒΟΥΝΟ" ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΒΑ ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ.ΤΕΕ:100442-ΑΦΜ:068689522-ΔΟΥ:Ν.ΙΩΝΙΑΣ
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΧΩΡΑ ΚΥΘΗΡΩΝ, Τ.Κ. 80100
ΕΔΡΑ:ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 4 - Ν. ΙΩΝΙΑ
ΤΗΛ. 27360 33293 - FAX: 27360 39081
ΤΗΛ. ΕΔΡΑΣ:2102710991 - ΚΙΝΗΤΟ:6932636746

Αριθμ. 9020 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Σταθμού «Ευκλείδης» ΜΕΤΡΟ - στο ΟΤ μεταξύ των οδών Κατσιμίδη - πλατείας Μιλήτου - Ασκληπιού - πεζόδρ. Ομήρου - Παπαναστασίου, για τον καθορισμό χώρου Αττικού Μετρό.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. ΙΙ (19) του Ν. 3852/04-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄), όπως ισχύει.

2. Την υπ' αριθ. 62555/5072/10-10-1990 απόφ. Υπ.ΠΕΧΩΔΕ «Ορισμός βασικού οδικού δικτύου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 561/τ.Δ΄) και συγκεκριμένα την π.56 (οδός Ανδρ. Παπανδρέου, πρώην Βασ. Γεωργίου).

3. Το άρθ. 29 παρ. 4 του Ν. 2831/09-06-2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 'ΓΟΚ' και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/τ.Α΄), όπως ισχύει (παρ. 1 του άρθ. 3 του Ν. 4315/2014).

4. Τις διατάξεις του Ν. 4315/24-12-2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269/τ.Α΄).

5. Τον Ν. 4269/28-06-2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - βιώσιμη ανάπτυξη» (ΦΕΚ 142/τ.Α΄), όπως ισχύει.

6. Το 23/2/1987 Π.δ. «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166/τ.Δ΄).

7. Τις διατάξεις του Ν. 4067/09-04-2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/τ.Α΄), όπως ισχύει.

8. Τα άρθρα 152 και 154 του «Κ.Β.Π.Ν.» (Π.δ./1999 - ΦΕΚ 580/τ.Δ΄/27-07-1999).

9. Τις διατάξεις των Ν. 2508/11-06-1997 (ΦΕΚ 124/τ.Α΄) και 1337/14-03-1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α΄), όπως ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του Ν.δ. της 17/7/1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α) όπως ισχύουν και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του από 03/04/1929 Π.δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/13-12-1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/τ.Α΄).

11. Τις εγκυκλίους 6/2006, 47/2004, 18/2003 και 55/1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

12. Τις διατάξεις του άρθ. 90 του Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

13. Την παρ. Β(1) της εγκυκλίου 10/14-06-2012 του ΥΠΕΚΑ σύμφωνα με την οποία, για το συγκεκριμένο θέμα, η αρμόδια ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εισηγείται προς το αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και στη συνέχεια εκδίδεται σχετική πράξη δηλαδή Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

14. Το υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 11237/09-02-2015 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης/ Τμ. Προσωπικού της ΑΔΜ-Θ βάσει του οποίου, έπειτα από την 4/06-02-2015 (ΦΕΚ 24Α) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθ. 56 του Ν. 4257/2014, καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης ασκεί ο Γενικός Διευθυντής Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΜ-Θ Νικήτας Φραγκισκάκης.

15. Την αριθ. 6731/18-11-2015 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης 'Συγκρότησης Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης'.

16. Τον φάκελο πρότασης τροποποίησης του θέματος με τα συνοδευτικά στοιχεία και έγγραφα, όπως συμπληρώθηκε και συγκροτήθηκε, κυρίως όμως:

17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 32775/18-11-2015 έγγραφο της Διευθύνσεως Δομήσεως και Πολεοδομικών Εφαρμογών/ Τμ. Πολ/κών Εφαρμογών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

18. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 3894/09-09-2015 και 5084/21-07-2015 έγγραφα των Εφορειών Πόλης Θεσσαλονίκης και Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, εις απάντησιν του 4042/09-07-2015 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.

19. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 37608/1158/12-05-2015 έγγραφο της Διευθύνσεως Αστικού Σχεδιασμού και Αρχ/κών Μελετών/Τμ. Αστικού Σχεδιασμού του Δήμου Θεσσαλονίκης με τα συνοδευτικά στοιχεία και έγγραφα (όπως: α.π. 3088/2013 γνωμοδότηση Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων, 37421/2012 και 31180/2012 έγγραφα της Διευθύνσεως Πολ. Σχεδιασμού του ΥΠΑΠΕΝ, 90716/5318/2012 και 100740/6792/2011 έγγραφα της Δ/νσεων Μελ. Αρχ/κών Έργων του Δήμου Θεσσαλονίκης κ.ά.) εις απάντησιν του 7978 π.έ/18-02-2015 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.

20. Το υπ' αριθ. πρωτ. ALX-54547/31-03-2015 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ.

21. Το υπ' αριθ. πρωτ. 67134/09-09-2014 έγγραφο της Διευθύνσεως Αστικού σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών/Τμ. Αστικού Σχεδιασμού του Δήμου Θεσσαλονίκης με τον αρχικό φάκελο και τα έγγραφα και στοιχεία που τον απαρτίζουν (α.π. 37421/2012 έγγρ. Δ/νσεως Πολ. Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ, 33275/2012 έγγρ. Δ/νσεως Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΚΑ, 4821/2014 και 44574/2013 έγγραφα της Δ/νσεως Αστικού Σχεδιασμού και Αρχ/κών Μελετών του Δήμου Θεσ/νίκης, τις αρ. 720/2014 και 1258/2013 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης, τις υποβληθείσες ενστάσεις των ενδιαφερομένων της περιοχής, τις σχετικές 3678/2014 και 3677/2014 Βεβαιώσεις του Δήμου κ.ά.).

22. Το ισχύον ΓΠΣ Δήμου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 420/τ.Δ΄/1993, 812/τ.Δ΄/1993) και το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (σχετ. 32775/15 και 6529/13 έγγραφα της Διευθύνσεως Δομήσεως και Πολ/κών Εφαρμογών (πρ. Πολεοδομίας)/ Τμ. Πολ/κών Εφαρμογών του Δήμου Θεσσαλονίκης).

23. Την α.π. ΔΥ/19-11-2015 σχετική Εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ (με το συνοδευτικό φάκελο) και τη σύμφωνη γνώμη (ομοφώνως) του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Πρακτικό Γνωμοδότησης 1ης Συνεδρίας/26-11-2015, πράξη 8η), που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Επειδή ο χώρος εγκατάστασης του σταθμού Ευκλείδη του Μετρό, είναι κατάλληλος πολεοδομικά και η χωροθέτηση όχι μόνον δεν πρόκειται να επιβαρύνει περιβαλλοντικά την περιοχή, αλλά τουναντίον, με τη βελτίωση των πολεοδομικών συνθηκών από συγκοινωνιακή άποψη θα βελτιωθούν και οι περιβαλλοντικές συνθήκες όχι μόνο στο συγκεκριμένο σημείο, αλλά σε μια ευρύτερη αστική περιφέρεια.

Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση χωροθετείται κοινωφελής χρήση εγκαταστάσεων Μετρό (άρθ. 1

παρ. 2, Ν. 1955/1991 - ΦΕΚ 112/τ.Α΄) που αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση του Δημοσίου συμφέροντος.

Επειδή γίνεται δεκτή η ένσταση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ και απορρίπτεται η ένσταση των Λουκία Σαλτιέλ και Νένη-Σουζάνας Μαλλάχ, Λίνα Μαλλάχ, Δαυίδ Σαλτιέλ και Μίλη Σαλτιέλ, ενώ η ένσταση της Επιτροπής Πολυκατοικίας επί της οδού Αλ. Παπαναστασίου είναι άνευ αντικειμένου, σύμφωνα με τη σχετική Γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε δεκτή η ΔΥ/15 Εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ, όπου τεκμηριώνονται αναλυτικώς και με πληρότητα όλα τα ανωτέρω, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή Σταθμού «Ευκλείδη» Μετρό, στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών Κατσιμίδη - πλατείας Μιλήτου - Ασκληπιού - πεζόδρ. Ομήρου - Παπαναστασίου, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό της παρούσης τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:500, ως εξής:

1.1 Τον αποχαρακτηρισμό της εκτάσεως Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ23-Τ24-Τ25-Τ26-Τ27-Τ29-Τ30-Τ31-Τ10-Τ11-Τ12-Τ13-Τ14-Τ15-Τ16-Τ17-Τ18-Τ19-Τ20-Τ21-Τ22-Τ1 από «Χώρο Νηπιαγωγείου» και «Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων» και τον χαρακτηρισμό της σε «Χώρο Αττικό Μετρό ΑΕ», που απαλλοτριώθηκε από την εταιρία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ για τη δημιουργία του Σταθμού «Ευκλείδη» του Μετρό και την πρόσβαση του κοινού σε αυτόν.

1.2 Την επέκταση του «Χώρου Παιδικού Σταθμού» στο σύνολο της εκτάσεως Τ4-Τ5-Τ6-Τ28-Τ27-Τ26-Τ25-Τ24-Τ23-Τ4, προκειμένου να ενσωματωθεί σε αυτόν και το εναπομένον, μετά την απαλλοτρίωση, τμήμα του καταργούμενου χώρου νηπιαγωγείου.

1.3 Τη διατήρηση του «Χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων» στην έκταση Τ7-Τ8-Τ9-Τ10-Τ31-Τ30-Τ29-Τ7, που αντιστοιχεί σε τμήμα του ήδη χαρακτηρισμένου χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων που βρίσκεται εκτός ορίων απαλλοτρίωσης.

1.4 Τον καθορισμό προκηπίου πλάτους 3,00 μέτρων επί του προσώπου του ΟΤ προς την οδό Ομήρου.

2. Τον καθορισμό συντελεστή δόμησης 2,4 για το «Χώρο Παιδικού Σταθμού» και για το «Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων». Οι λοιποί όροι δόμησης καθορίζονται από τον ισχύοντα Οικοδομικό Κανονισμό.

3. Οι φάσεις των εκσκαφικών εργασιών και ανεγέρσεως των κτιριακών εγκαταστάσεων να πραγματοποιηθούν με την έγκριση, την επίβλεψη και τη συνεργασία της αρμοδίας για τον αρχαιολογικό χώρο της περιοχής (Μακεδονικός τάφος) Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων (σύμφωνα με το α.π. 3894/15 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης).

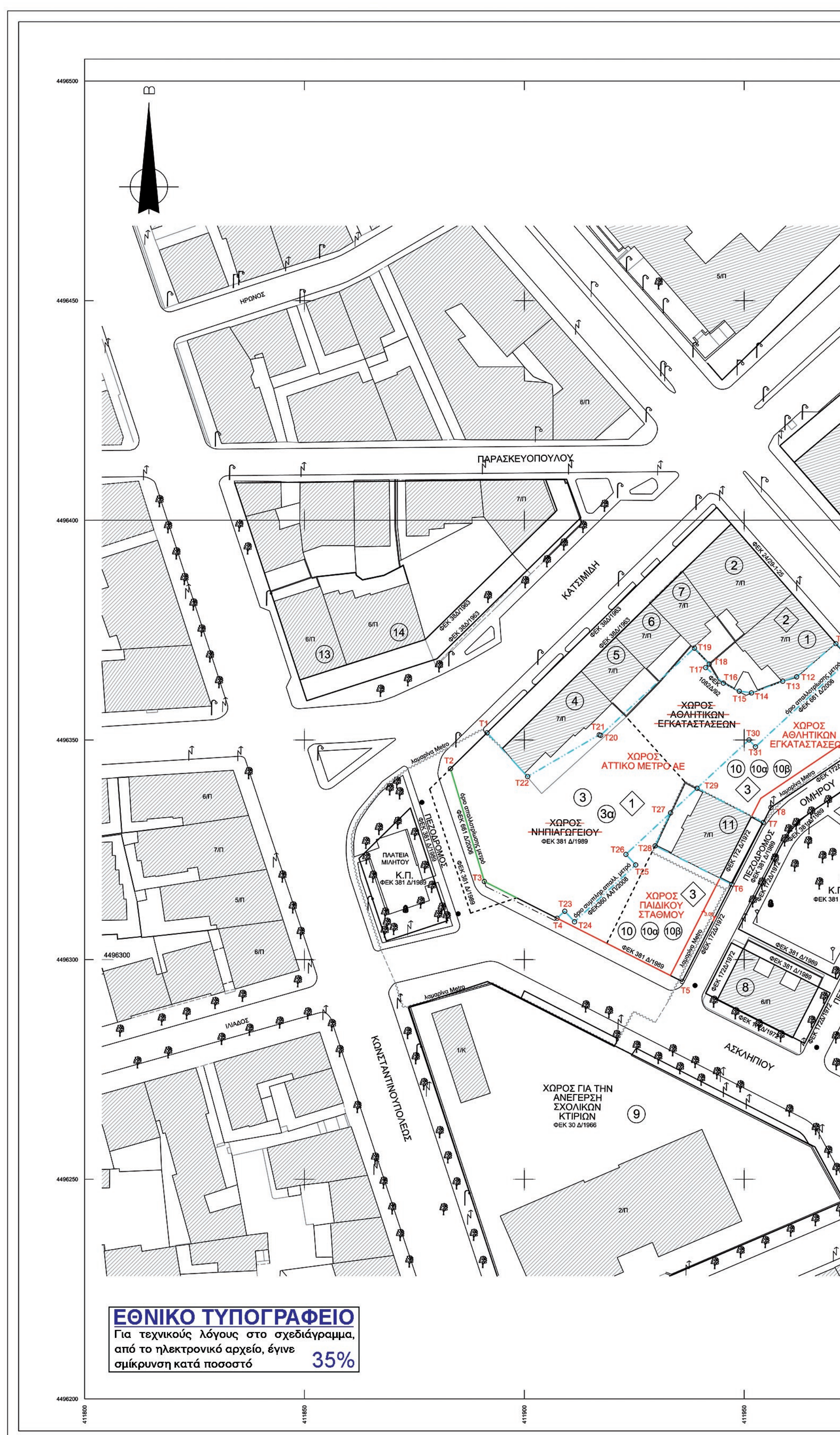
Πριν τη μελλοντική κατασκευή σε παρακείμενα οικόπεδα του χώρου σταθμού Μετρό, όπως η ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων και νηπιαγωγείου, να λαμβάνονται μεταξύ άλλων υπ' όψιν, κατά τη μελέτη και κατασκευή, οι υπόγειες εγκαταστάσεις του σταθμού Μετρό, ενημερώνοντας την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ πριν από την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών (σύμφωνα με το α.π. ALX-54547/15 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Δεκεμβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ


ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΑΤΣΙΜΙΔΗ
ΗΡΩΝΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΦΕΚ 381 Δ/1989
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΙΛΗΤΟΥ
Κ.Π.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΜΗΡΟΥ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΙΛΙΑΔΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΦΕΚ 30 Δ/1966
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%



ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04116 - 44961 / 0,5

ΚΑΤΣΙΜΙΔΗ
Αλ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΟΣ ΤΑΦΟΣ
ΕΠΙΚΟΥΡΟΥ
ΒΑΛΑΓΙΑΝΝΗ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
6/Π
5/Κ
6/Π
2/Κ
2/Π
8/Π
6/Π
T11
T10
T9
ΦΕΚ 381 Δ/1989
ΦΕΚ 17Δ/1972
412000
412050

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ - ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕΤΡΟ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
T1	411891,54	4496351,64
T2	411883,21	4496343,46
T3	411890,91	4496317,78
T4	411907,45	4496309,41
T24	411909,19	4496311,01
T25	411911,42	4496308,61
T26	411925,33	4496321,55
T27	411923,10	4496323,95
T28	411933,25	4496333,40
T30	411939,27	4496339,00
T31	411951,09	4496350,00
T32	411952,55	4496348,43
T10	411973,96	4496368,37
T11	411970,84	4496371,93
T12	411961,92	4496364,36
T13	411958,75	4496363,39
T14	411951,64	4496360,71
T15	411948,88	4496361,09
T16	411945,27	4496362,93
T17	411941,24	4496366,47
T18	411942,05	4496367,28
T19	411938,67	4496370,90
T20	411917,35	4496351,06
T21	411917,03	4496351,16
T22	411900,74	4496341,67

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
T4	411907,45	4496309,41
T23	411909,19	4496311,01
T24	411911,42	4496308,61
T25	411925,33	4496321,55
T26	411923,10	4496323,95
T27	411933,25	4496333,40
T28	411929,75	4496325,89
T6	411947,17	4496317,15
T5	411935,88	4496295,03

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
T7	411954,33	4496331,21
T8	411956,08	4496334,63
T9	411985,85	4496354,74
T10	411973,96	4496368,37
T31	411952,55	4496348,43
T30	411951,09	4496350,00
T29	411939,27	4496339,00

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04116 - 44961 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

04112-44964/0,5	04116-44964/0,5	04120-44964/0,5
04112-44961/0,5	04116-44961/0,5	04120-44961/0,5
04112-44958/0,5	04116-44958/0,5	04120-44958/0,5

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko = 0.999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΑΡ. ΓΝΩΣΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ. Παπαναστασίου 34
2	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ. Παπαναστασίου 32
3	ΜΕΤΡΟ ΕΥΚΛΕΙΔΗ	Κωνσταντινουπόλεως 42
3α	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	26ης Οκτωβρίου 40
4	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κατσιμίδη 2α
5	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κατσιμίδη 2β
6	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κατσιμίδη 4
7	New York College	Κατσιμίδη 4α
8	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Ασκληπιού 3-5
9	13ο Δημοτικό Σχολείο	Βαλαγιάννη 1
10	Σαλτιέλ Δαυϊδ	Τσιμισκή 17
10α	Χορομίδης Κων/νος	Λεωφ. Νίκης 3
10β	Οικονόμου Στέφανος	Πλ. Δημοκρατίας
11	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Ομήρου 1
11α	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ. Παπαναστασίου 19
12	Μιχαήλ Αγγελής Α.Ε.	Αλ. Παπαναστασίου 17
13	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κωνσταντινουπόλεως 29
14	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κατσιμίδη 3
	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Β. ΕΛΛΑΔΟΣ	Αγ. Σοφίας 52
	4η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων	Ηροδότου 17

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ

ΑΡ. ΕΝΙΣΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	26ης Οκτωβρίου 40
2	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ. Παπαναστασίου 34
3	Σαλτιέλ Δαυϊδ	Τσιμισκή 17

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ.
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΥ — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ - ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ~~ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ~~ — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ή ΧΡΗΣΗ
- Κ.Π. — ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- (1) — ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
- ◇1 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΟΥ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Σταθμού «Ευκλείδης» ΜΕΤΡΟ – στο ΟΤ μεταξύ των οδών Κατσιμίδη – πλατείας Μιλήτου – Ασκληπιού – πεζόδρ. Ομήρου – Παπαναστασίου, για τον καθορισμό χώρου Αττικού Μετρό.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 9020/02-12-15 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

Θεσ/νίκη, 02/12/2015

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Άγγελος Πουσκούρης
Αγρονόμος - Τοπογράφος
Μηχανικός με Α' β
(σφραγίδα - υπογραφή)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Δεν έχει γίνει έλεγχος νομιμότητας των κτισμάτων και των κατασκευών, ως προς την επιφάνεια, το ύψος, τη δόμηση, την κάλυψη και τις χρήσεις των χώρων τους, καθώς και των σχεδίων και λοιπών διακαιολογητικών νομιμότητάς τους.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004